

**Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V.**

gevestigd te Willemstad, Curaçao

Rapport inzake de  
**Jaarrekening 2019**

## Inhoudsopgave

	Pagina
<b>1. Jaarrekening</b>	
1.1 Balans per 31 december 2019	3
1.2 Winst- en verliesrekening over 2019	5
1.3 Kasstroomoverzicht over 2019	6
1.4 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	7
1.5 Toelichting op de balans per 31 december 2019	13
1.6 Toelichting op de winst- en verliesrekening over 2019	19
<b>2. Overige gegevens</b>	
2.1 Controleverklaring van de onafhankelijke accountant	24



## 1.1 Balans per 31 december 2019

(na resultaatverdeling)

### Activa

		<u>31-12-2019</u>		<u>31-12-2018</u>	
		ANG	ANG	ANG	ANG
<b>Vaste activa</b>					
<b>Materiële vaste activa</b>	1		39.847		43.453
<b>Financiële vaste activa</b>	2		6.255.538		4.250.273
<b>Vlottende activa</b>					
<b>Vorderingen</b>	3		180.201		168.454
<b>Liquide middelen</b>	4		815.297		3.667.841
			<u>7.290.883</u>		<u>8.130.021</u>

**Passiva**

		<u>31-12-2019</u>		<u>31-12-2018</u>	
		ANG	ANG	ANG	ANG
<b>Eigen vermogen</b>	5		6.354.406		7.156.065
<b>Voorzeningen</b>	6		-		4.402
<b>Langlopende schulden</b>	7		824.885		841.606
<b>Kortlopende schulden</b>	8		111.592		127.948
			<u>7.290.883</u>		<u>8.130.021</u>

## 1.2 Winst- en verliesrekening over 2019

		2019	2018
		ANG	ANG
<b>Opbrengsten</b>			
Claims	9	663.234 <u>(14.077)</u>	833.826 <u>(33.180)</u>
<b>Brutowinst</b>		649.157	800.646
Personeelskosten	10	429.982	443.037
Afschrijvingen op materiële vaste activa	11	35.582	6.671
Overige bedrijfskosten	12	<u>203.924</u>	<u>226.522</u>
<b>Som der bedrijfslasten</b>		<u>669.488</u>	<u>676.230</u>
<b>Bedrijfsresultaat</b>		(20.331)	124.416
Financiële baten en lasten	13	<u>266.804</u>	<u>115.816</u>
<b>Resultaat voor belastingen</b>		246.473	240.232
Belastingen	14	<u>(48.132)</u>	<u>(52.451)</u>
<b>Netto resultaat na belastingen</b>		<u><u>198.341</u></u>	<u><u>187.781</u></u>

## 1.3 Kasstroomoverzicht over 2019

	2019	2018
	ANG	ANG
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>		
Bedrijfsresultaat	(20.331)	124.416
<b>Aanpassingen voor</b>		
Afschrijvingen	35.582	6.671
Afname van de voorzieningen	(4.402)	(56)
	31.180	6.615
<b>Verandering in werkkapitaal</b>		
Afname (toename) van handelsdebiteuren	(45)	(3.250)
Afname (toename) van overige vorderingen	(12.472)	(38.938)
Overlopende activa	770	1.641.404
Toename (afname) van overige schulden	(16.356)	(40.202)
	(28.103)	1.559.014
<b>Kasstroom uit bedrijfsoperaties</b>	(17.254)	1.690.045
Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	218.863	312.707
Betaalde interest	(15.219)	(25.320)
Betaalde winstbelasting	(48.132)	(52.451)
	155.512	234.936
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>	138.258	1.924.981
<b>Kasstroom uit investeringsactiviteiten</b>		
Verwerving van materiële vaste activa	(31.976)	(6.106)
Verwerving van financiële vaste activa	(2.842.105)	-
Ontvangsten uit hoofde van vervreemding van financiële vaste activa	900.000	168.329
<b>Kasstroom uit investeringsactiviteiten</b>	(1.974.081)	162.223
<b>Kasstroom uit financieringsactiviteiten</b>		
Uitdeling agio in boekjaar	(1.000.000)	-
Ontvangsten uit hoofde van leningen	(16.721)	(24.159)
<b>Kasstroom uit financieringsactiviteiten</b>	(1.016.721)	(24.159)
<b>Mutatie geldmiddelen</b>	(2.852.544)	2.063.045
<b>Verloop mutatie geldmiddelen</b>		
Geldmiddelen aan het begin van de periode	3.667.841	1.604.796
Toename (afname) van geldmiddelen	(2.852.544)	2.063.045
Geldmiddelen aan het einde van de periode	815.297	3.667.841

## 1.4 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

### Informatie over de rechtspersoon

#### Algemene toelichting

##### **De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon**

Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V. (de vennootschap) is gevestigd te Curaçao, voormalig Nederlandse Antillen sinds 26 april 1999. De vennootschap is een volledige dochteronderneming van Woningbouw Curaçao N.V. dat op haar beurt een volledige dochteronderneming is van het Land Curaçao.

De activiteiten van de vennootschap betreffen het bevorderen van het in eigendom verkrijgen van woningen door natuurlijke personen voor eigen bewoning middels het geven van hypotheekgaranties.

##### **De locatie van de feitelijke activiteiten**

Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V. (geregistreerd in het handelsregister van de Kamer van Koophandel en Nijverheid te Curaçao onder KvK-nummer 81582) is feitelijk gevestigd op Saliña 198 te Curaçao.

##### **Informatieverschaffing over continuïteit**

De in de onderhavige jaarrekening gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn gebaseerd op de veronderstelling van continuïteit van de vennootschap.

##### **Informatieverschaffing over schattingen**

Om de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening te kunnen toepassen, is het nodig dat het bestuur van Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V. zich over verschillende zaken een oordeel vormt, en dat het bestuur schattingen maakt die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de betreffende jaarrekening-posten.

### Algemene grondslagen voor verslaggeving

##### **De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld**

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de hierna opgenomen grondslagen voor de waardering van de activa en passiva en de grondslagen voor resultaatbepaling.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

##### **Vergelijking met voorgaand jaar**

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

##### **Omrekening van in vreemde valuta luidende bedragen**

Activa en passiva luidende in vreemde valuta worden gewaardeerd tegen de koers per balansdatum. Koerswinsten en -verliezen worden via de winst-en verliesrekening verwerkt.

Vorderingen, schulden en verplichtingen in vreemde valuta's worden omgerekend tegen de koers per balansdatum. Transacties in vreemde valuta's gedurende de verslagperiode worden in de jaarrekening verwerkt tegen de koers die geldt op de datum van de transactie. De uit de omrekening per balansdatum voortvloeiende koersverschillen worden opgenomen in de winst- en verliesrekening.



De posten in de jaarrekening worden gewaardeerd met inachtneming van de valuta van de economische omgeving waarin de entiteit haar bedrijfsactiviteiten voornamelijk uitoefent (de functionele valuta). De jaarrekening is opgesteld in ANG's; dit is zowel de functionele als de presentatievaluta van Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou.

#### **Operationele leases**

Bij de vennootschap kunnen er leasecontracten bestaan waarbij een groot deel van de voor- en nadelen die aan de eigendom verbonden zijn, niet bij de vennootschap ligt. Deze leasecontracten worden verantwoord als operationele leasing. Leasebetalingen worden, rekening houdend met ontvangen vergoedingen van de lessor, op lineaire basis verwerkt in de winst- en verliesrekening over de looptijd van het contract.

#### **Financiële instrumenten**

De effecten opgenomen onder de financiële vaste activa en de vlottende activa, betreffen obligaties welke worden aangehouden tot het eind van de looptijd en worden gewaardeerd tegen de (geamortiseerde) kostprijs.

### Grondslagen voor waardering activa en passiva

#### **Materiële vaste activa**

Materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Voor de vaststelling of voor een materieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

#### **Financiële vaste activa**

Effecten worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde en zijn voor waardering na eerste verwerking onder te verdelen in effecten die onderdeel zijn van de handelsportefeuille en effecten die geen onderdeel zijn van de handelsportefeuille, zijnde eigen-vermogensinstrumenten of obligaties.

De onder de effecten opgenomen investeringen in eigen-vermogensinstrumenten, die geen onderdeel zijn van de handelsportefeuille en die niet beursgenoteerd zijn, worden gewaardeerd tegen kostprijs. Indien sprake is van een bijzondere waardevermindering vindt waardering plaats tegen deze lagere waarde; afwaardering vindt plaats ten laste van de winst-en-verliesrekening. Indien van een dergelijk individueel effect de reële waarde onder de kostprijs komt, wordt de waardevermindering direct verwerkt ten laste van de winst-en-verliesrekening. De onder de effecten opgenomen investeringen in eigen-vermogensinstrumenten, die geen onderdeel zijn van de handelsportefeuille en die beursgenoteerd zijn, worden gewaardeerd tegen reële waarde met ongerealiseerde waardeveranderingen via de herwaarderingsreserve.

Gekochte, rentedragende obligaties die geen onderdeel zijn van de handelsportefeuille worden gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs. Indien de reële waarde van een dergelijk individueel effect onder de (geamortiseerde) kostprijs komt, wordt de waardevermindering direct verwerkt ten laste van de winst-en-verliesrekening. Voor rentedragende effecten vindt verwerking van de rentebaten plaats tegen de effectieve-rentemethode.

Transactiekosten die zijn toe te rekenen aan effecten die na eerste verwerking worden gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs worden verwerkt in de eerste waardering.

Effecten als onderdeel van de vlottende activa hebben een looptijd korter dan een jaar.

#### **Bijzondere waardeverminderingen van financiële vaste activa**

De opbrengstwaarde wordt in eerste instantie ontleend aan een bindende verkoopovereenkomst; als die er niet is, wordt de opbrengstwaarde bepaald met behulp van de actieve markt waarbij normaliter de gangbare biedprijs geldt als marktprijs. De in aftrek te brengen kosten bij het bepalen van de opbrengstwaarde zijn

gebaseerd op de geschatte kosten die rechtstreeks kunnen worden toegerekend aan de verkoop en nodig zijn om de verkoop te realiseren.

Voor de bepaling van de bedrijfswaarde wordt een inschatting gemaakt van de toekomstige netto kasstromen bij voortgezet gebruik van het actief/de kasstroomgenererende eenheid; vervolgens worden deze kasstromen contant gemaakt waarbij een disconteringsvoet wordt gehanteerd. De disconteringsvoet geeft geen risico's weer waarmee in de toekomstige kasstromen al rekening is gehouden.

Indien wordt vastgesteld dat een bijzondere waardevermindering die in het verleden verantwoord is, niet meer bestaat of is afgenomen, dan wordt de toegenomen boekwaarde van de desbetreffende activa niet hoger gesteld dan de boekwaarde die bepaald zou zijn indien geen bijzondere waardevermindering voor het actief zou zijn verantwoord. Een bijzondere waardevermindering van goodwill wordt niet teruggenomen.

Ook voor financiële instrumenten beoordeelt de vennootschap op iedere balansdatum of er objectieve aanwijzingen zijn voor bijzondere waardeverminderingen van een financieel actief of een groep van financiële activa. Bij objectieve aanwijzingen voor bijzondere waardeverminderingen bepaalt de vennootschap de omvang van het verlies uit hoofde van de bijzondere waardeverminderingen, en verwerkt dit direct in de winst-en-verliesrekening.

Bij financiële activa die gewaardeerd zijn tegen geamortiseerde kostprijs wordt de omvang van de bijzondere waardevermindering bepaald als het verschil tussen de boekwaarde van het actief en de best mogelijke schatting van de toekomstige kasstromen, contant gemaakt tegen de effectieve rentevoet van het financiële actief zoals die is bepaald bij de eerste verwerking van het instrument.

Het waardeverminderingverlies dat daarvoor opgenomen was, dient te worden teruggenomen indien de afname van de waardevermindering verband houdt met een objectieve gebeurtenis na afboeking.

De terugname wordt beperkt tot maximaal het bedrag dat nodig is om het actief te waarderen op de geamortiseerde kostprijs op het moment van de terugname, als geen sprake geweest zou zijn van een bijzondere waardevermindering. Het teruggenomen verlies wordt in de winst-en-verliesrekening verwerkt.

Bij een investering in eigen-vermogensinstrumenten gewaardeerd tegen kostprijs wordt de omvang van de bijzondere waardevermindering bepaald als het verschil tussen de boekwaarde van het financiële actief en de best mogelijke schatting van de toekomstige kasstromen, contant gemaakt tegen de actuele vermogenskostenvoet voor een soortgelijk financieel actief. Het bijzondere-waardeverminderingverlies wordt slechts teruggenomen indien er aanwijzingen zijn dat een in voorgaande jaren in de jaarrekening verwerkt verlies als gevolg van waardevermindering niet meer aanwezig is of veranderd is.

#### **Overige effecten**

Obligaties waarvan de onderneming de intentie heeft deze tot het einde van de looptijd aan te houden, en hiertoe ook in staat is, worden gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs op basis van de effectieve rente methode, verminderd met bijzondere waarde-verminderingverliezen. Aan- en verkoop van obligaties worden stelselmatig verwerkt op transactiedatum.

Transactiekosten die zijn toe te rekenen aan effecten die na de eerste verwerking worden gewaardeerd tegen reële waarde of geamortiseerde kostprijs met verwerking van de waardeveranderingen via de winst- en verliesrekening worden rechtstreeks in de winst- en verliesrekening verwerkt.

#### **Bijzondere waardeverminderingen van vaste activa**

De vennootschap beoordeelt op iedere balansdatum of er aanwijzingen zijn dat een vast actief aan een bijzondere waardevermindering onderhevig kan zijn. Indien dergelijke indicaties aanwezig zijn, wordt de realiseerbare waarde van het actief vastgesteld. Indien het niet mogelijk is de realiseerbare waarde voor het individuele actief te bepalen, wordt de realiseerbare waarde bepaald van de kasstroom genererende eenheid waartoe het actief behoort. Van een bijzondere waardevermindering is sprake als de boekwaarde van een actief hoger is dan de realiseerbare waarde; de realiseerbare waarde is de hoogste van de opbrengstwaarde en de bedrijfswaarde. Een bijzonder-waardeverminderingverlies wordt direct als last verwerkt in de winsten verliesrekening onder gelijktijdige verlaging van de boekwaarde van het betreffende actief.

#### **Vorderingen**

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Indien geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

#### **Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Indien middelen niet ter vrije beschikking staan, dan wordt hiermee bij de waardering rekening gehouden.

#### **Voorzieningen**

Voorzieningen worden gevormd voor in rechte afdwingbare of feitelijke verplichtingen die op de balansdatum bestaan, waarbij het waarschijnlijk is dat een uitstroom van middelen noodzakelijk is en waarvan de omvang op betrouwbare wijze is te schatten.

De voorzieningen worden gewaardeerd tegen de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de verplichtingen per balansdatum af te wikkelen. Pensioenvoorzieningen worden gewaardeerd op basis van actuariële grondslagen. De overige voorzieningen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde van de uitgaven die naar verwachting noodzakelijk zijn om de verplichtingen af te wikkelen, tenzij anders vermeld.

Wanneer het de verwachting is dat een derde de verplichtingen vergoedt, en wanneer het waarschijnlijk is dat deze vergoeding zal worden ontvangen bij de afwikkeling van de verplichting, dan wordt deze vergoeding als een actief in de balans opgenomen.

#### **Latente belastingverplichtingen**

Latente belastingverplichtingen worden opgenomen voor tijdelijke verschillen tussen de waarde van de activa en passiva volgens fiscale voorschriften enerzijds en de boekwaarden die in deze jaarrekening gevolgd worden anderzijds. De berekening van de latente belastingverplichtingen geschiedt tegen de belastingtarieven die op het einde van het verslagjaar gelden, of tegen de tarieven die in de komende jaren gelden, voor zover deze al bij wet zijn vastgesteld.

Belastinglatenties worden gewaardeerd op nominale waarde.

#### **Langlopende schulden**

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Indien geen sprake is van (dis)agio of transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de schuld.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de winst- en verliesrekening als interestlast verwerkt.

#### **Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

### **Grondslagen voor de bepaling van het resultaat**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en

verrichte diensten enerzijds, en anderzijds de kosten en andere lasten van het jaar, gewaardeerd tegen historische kostprijzen.

#### **Opbrengstverantwoording**

Onder opbrengsten wordt verstaan de aan derden in rekening gebrachte c.q. te brengen bedragen voor de in het verslagjaar goedgekeurde en gerealiseerde garanties. Opbrengsten worden bepaald op de reële waarde van de ontvangen tegenprestatie.

Verantwoording van de administratiekostenvergoeding geschiedt naar rato van de looptijd van de garantieverplichting, gebaseerd op de garantieverplichting tot aan de balansdatum in verhouding tot de totale looptijd van de garantieverplichting. Opbrengsten worden bepaald op de reële waarde van de ontvangen tegenprestatie.

#### **Lasten uit hoofde van personeelsbeloningen**

Lonen, salarissen en sociale lasten worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de winst- en verliesrekening voor zover ze verschuldigd zijn aan werknemers respectievelijk de belastingautoriteit.

#### **Pensioenlasten**

Fonda di Garantia pa Bibienda Korsou N.V. heeft alle pensioenregelingen verwerkt volgens de verplichtingenbenadering. De over het verslagjaar verschuldigde premie wordt als last verantwoord.

#### **Afschrijvingen op materiële vaste activa**

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Indien een schattingswijziging plaatsvindt van de toekomstige gebruiksduur, dan worden de toekomstige afschrijvingen aangepast.

#### **Financiële baten en lasten**

Waardeverandering financiële instrumenten gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs

Bij financiële activa die gewaardeerd zijn tegen geamortiseerde kostprijs wordt de omvang van de bijzondere waardevermindering bepaald als het verschil tussen de boekwaarde van het actief en de best mogelijke schatting van de toekomstige kasstromen, contant gemaakt tegen de effectieve rentevoet van het financiële actief zoals die is bepaald bij de eerste verwerking van het instrument.

Waardeverandering financiële instrumenten gewaardeerd tegen reële waarde

Het waardeverminderingsverlies dat daarvoor opgenomen was, dient te worden teruggenomen indien de afname van de waardevermindering verband houdt met een objectieve gebeurtenis na afboeking.

De terugname wordt beperkt tot maximaal het bedrag dat nodig is om het actief te waarderen op de geamortiseerde kostprijs op het moment van de terugname, als geen sprake geweest zou zijn van een bijzondere waardevermindering. Het teruggenomen verlies wordt in de winst- en verliesrekening verwerkt.

#### **Belastingen over de winst of het verlies**

De belasting over het resultaat wordt berekend over het resultaat voor belastingen in de winst- en verliesrekening, rekening houdend met beschikbare, fiscaal compensabele verliezen uit voorgaande boekjaren en vrijgestelde winstbestanddelen en na bijtelling van niet-afrekbare kosten. Tevens wordt rekening gehouden met wijzigingen die optreden in de latente belastingvorderingen en latente belastingschulden uit hoofde van wijzigingen in het te hanteren belastingtarief.

#### **Kasstroomoverzicht**

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen. Kasstromen in vreemde valuta zijn omgerekend tegen

een geschatte gemiddelde koers. Koersverschillen op geldmiddelen worden afzonderlijk in het kasstroomoverzicht getoond. Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest, ontvangen dividenden en winstbelastingen zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Betaalde dividenden zijn opgenomen onder de kasstroom uit financieringsactiviteiten. Transacties waarbij geen instroom of uitstroom van kasmiddelen plaatsvindt, waaronder financiële leasing, zijn niet in het kasstroomoverzicht opgenomen. De betaling van de leasetermijnen uit hoofde van het financiële leasingcontract zijn voor het gedeelte dat betrekking heeft op de aflossing als een uitgave uit financieringsactiviteiten aangemerkt en voor het gedeelte dat betrekking heeft op de interest als een uitgave uit operationele activiteiten.

## 1.5 Toelichting op de balans per 31 december 2019

### Vaste activa

#### 1 Materiële vaste activa

##### Materiële vaste activa

	Machines en installaties	Inventarissen	Totaal
	ANG	ANG	ANG
<b>Stand per 1 januari 2019</b>			
Aanschafwaarde	95.472	47.816	143.288
Cumulatieve afschrijvingen	(54.345)	(45.490)	(99.835)
Boekwaarde per 1 januari 2019	<u>41.127</u>	<u>2.326</u>	<u>43.453</u>
<b>Mutaties</b>			
Investeringsen	31.094	882	31.976
Afschrijvingen	(34.722)	(860)	(35.582)
Saldo mutaties	<u>(3.628)</u>	<u>22</u>	<u>(3.606)</u>
<b>Stand per 31 december 2019</b>			
Aanschafwaarde	126.566	48.698	175.264
Cumulatieve afschrijvingen	(89.067)	(46.350)	(135.417)
Boekwaarde per 31 december 2019	<u>37.499</u>	<u>2.348</u>	<u>39.847</u>
Afschrijvingspercentages	<u>33%</u>	<u>20%</u>	

#### 2 Financiële vaste activa

	31-12-2019	31-12-2018
	ANG	ANG
<b>Overige effecten</b>		
Obligaties	<u>6.255.538</u>	<u>4.250.273</u>

De nominale waarde van bovenstaande obligaties bedraagt ANG 6.156.150. De resterende looptijd is tussen 1 en 10 jaar en het interestpercentage is tussen 4,625% en 8%.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG
<b>Obligaties</b>		
Boekwaarde per 1 januari	4.250.273	6.229.844
Investerings	2.842.105	-
Waardevermindering	83.858	(120.317)
Afschrijving (dis)agio obligaties	(20.698)	(51.254)
Desinvesteringen	<u>(900.000)</u>	<u>(1.808.000)</u>
Boekwaarde per 31 december	<u>6.255.538</u>	<u>4.250.273</u>

**Vlottende activa**

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	ANG	ANG
<b>3 Vorderingen</b>		
Handelsdebiteuren	36.751	36.706
Overige vorderingen en overlopende activa	92.054	92.810
Belastingen en premies sociale verzekeringen	<u>51.396</u>	<u>38.938</u>
	<u>180.201</u>	<u>168.454</u>

**Handelsdebiteuren**

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	ANG	ANG
Garantieprovisie geldnemers	29.965	27.529
Administratievergoeding	<u>6.786</u>	<u>9.177</u>
	<u>36.751</u>	<u>36.706</u>

Onder de handelsdebiteuren zijn geen vorderingen opgenomen met een resterende looptijd korter dan een jaar. De directie acht een voorziening wegens oninbaarheid niet noodzakelijk.

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	ANG	ANG
<b>Belastingen en premies sociale verzekeringen</b>		
Winstbelasting	<u>51.396</u>	<u>38.938</u>

**Overige vorderingen en overlopende activa**

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	ANG	ANG
Nettolonen	14	-
Te ontvangen interest obligaties	84.482	84.584
Waarborgsom	5.400	5.400
Vooruitbetaalde bedragen	<u>2.158</u>	<u>2.826</u>
	<u>92.054</u>	<u>92.810</u>

Onder de opgenomen vorderingen bevinden zich geen posten met een looptijd van meer dan één jaar. De reële waarde van de vorderingen benadert de boekwaarde, gegeven het kortlopende karakter van de vorderingen en het feit dat waar nodig voorzieningen voor oninbaarheid zijn gevormd.

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	ANG	ANG
<b>4 Liquide middelen</b>		
Rekeningen-courant banken	814.947	3.667.331
Kas	<u>350</u>	<u>510</u>
	<u>815.297</u>	<u>3.667.841</u>

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de vennootschap met uitzondering van middelen ad ANG 13.019 bij de Girobank N.V. Betreffende deze laatste, is er onduidelijkheid over het gedeelte dat vrij tot beschikking staat aan de vennootschap.



	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	ANG	ANG
<b>5 Eigen vermogen</b>		
Geplaatst kapitaal	1.350.000	1.350.000
Agioreserve	1.400.000	2.400.000
Garantievermogen	<u>3.604.406</u>	<u>3.406.065</u>
	<u>6.354.406</u>	<u>7.156.065</u>

**Geplaatst kapitaal**

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt ANG 5.000.000, verdeeld in 5.000 aandelen van elk ANG 1.000. Hiervan zijn 1.350 aandelen geplaatst en volgestort voor een totaal geplaatst kapitaal van ANG 1.350.000.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG
<b>Agioreserve</b>		
Stand per 1 januari	2.400.000	2.400.000
Dividend uitkering in boekjaar	<u>(1.000.000)</u>	<u>-</u>
Stand per 31 december	<u>1.400.000</u>	<u>2.400.000</u>

In het jaar 2003 heeft de vennootschap haar aandeelhouder, Woningbouw Curaçao N.V. verzocht om een kapitaalinjectie van in totaal 2.400.000. Het Bestuurscollege, zijnde de meerderheidsaandeelhouder van Woningbouw Curaçao N.V., heeft medio 2003 met het verzoek ingestemd met dien verstande dat het bedrag over de periode 2003 tot en met 2005 gestort zal worden. Het te vorderen bedrag is per ultimo 2006 volledig ontvangen. In de jaren na 2006 tot heden zijn er geen toevoeging gedaan.

In 2019 heeft FGBK dividend uitgekeerd aan haar moederschaap Woningbouw N.V. FGBK is een onder toezicht staande instelling. Formeel had voor deze dividenduitkering naast toestemming van de aandeelhouders, ook toestemming moeten worden verkregen van de Centrale Bank van Curaçao en Sint Maarten. De toestemming zal alsnog worden aangevraagd bij de Centrale Bank van Curaçao en Sint Maarten.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG
<b>Garantievermogen</b>		
Stand per 1 januari	3.406.065	3.218.284
Uit resultaatverdeling	<u>198.341</u>	<u>187.781</u>
Stand per 31 december	<u>3.604.406</u>	<u>3.406.065</u>

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	ANG	ANG
<b>6 Voorzieningen</b>		
Latente belastingverplichtingen	-	4.402
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Latente belastingverplichtingen</b>		
Stand per 1 januari	4.402	4.458
Ontrekking	<u>(4.402)</u>	<u>(56)</u>
Stand per 31 december	<u>          </u>	<u>4.402</u>

Deze voorziening heeft betrekking op de tijdelijke verschillen tussen de waardering in de jaarrekening en de fiscale waardering van activa en passiva. De voorziening is berekend naar het geldende belastingtarief van 22%.

#### Voorzieningen voor claims

FGBK heeft op dit moment geen voorziening opgenomen voor verwachte claims. Op basis van historische informatie bedraagt de claim ratio circa 3.5% van de garantieopbrengsten. Een eventuele voorziening per 31 december 2019 acht de directie verwaarloosbaar. Als gevolg van COVID-19 hebben de banken vanaf maart 2020 een moratorium van minimaal 3 maanden aangeboden aan hun klanten. Eventuele "defaults" voor de klanten van de banken zullen zich naar alle waarschijnlijkheid in de tweede helft van 2020 voordoen. De banken zullen vervolgens hun claim neerleggen bij FGBK. Op dit moment kan het management niet inschatten wat de werkelijke impact zou zijn op de voorziening, de toekomstige resultaten en de financiële positie van FGBK.

#### 7 Langlopende schulden

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	ANG	ANG
<b>Overige schulden</b>		
Administratie vergoeding	<u>824.885</u>	<u>841.606</u>
	<u>          </u>	<u>          </u>
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Overige schuld</b>		
Saldo per 1 januari	841.606	865.765
Administratiekostenvergoeding huidig jaar	<u>(16.721)</u>	<u>(24.159)</u>
Saldo per 31 december	<u>824.885</u>	<u>841.606</u>

Het kortlopend gedeelte van de vooruitontvangen administratiekostenvergoeding bedraagt ANG 147.085 (2018: 147.085).

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	ANG	ANG
<b>8 Kortlopende schulden</b>		
Overige schulden en overlopende passiva	<u>111.592</u>	<u>127.948</u>

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	ANG	ANG
<b>Overige schulden en overlopende passiva</b>		
Te betalen winstbelasting	52.534	52.507
Reservering vakantiegeld en -dagen	5.933	20.632
Te betalen accountants- en administratiekosten	27.888	45.851
Te betalen loonbelasting en sociale premies	25.139	7.168
Overige	<u>98</u>	<u>1.790</u>
	<u>111.592</u>	<u>127.948</u>

Alle kortlopende schulden hebben een resterende looptijd van korter dan een jaar. De reële waarde van de kortlopende schulden benadert de boekwaarde vanwege het kortlopende karakter ervan.

#### NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

##### Garantieplichtingen

Ultimo 2019 bedraagt het totaal aan goedgekeurde en gerealiseerde garanties ANG 26.493.394 (2018: ANG 37.220.530).

##### Huurverplichting pand

Er is per 1 juli 2015 een nieuwe huurovereenkomst aangegaan. De overeenkomst loopt door voor een aansluitende periode van een jaar en wordt stilzwijgend telkens weer met een jaar verlengd. De huur bedraagt ANG 3.000 per maand.

##### Gebeurtenissen na Balansdatum

Vanwege de impact van het Coronavirus (COVID-19) heeft het management de impact beoordeeld op de toekomstige resultaten, kasstromen en financiële positie van de entiteit. Het management benadrukt dat het op de datum van uitgifte van deze jaarrekening onzeker is om in te schatten wat de uiteindelijke impact van het Coronavirus zal zijn op de economie op Curaçao en de toekomstige resultaten, kasstromen en financiële positie van de entiteit.

Ondanks deze onzekerheid heeft het management de toekomstige resultaten, kasstromen en financiële positie van de entiteit beoordeeld door de impact van het Coronavirus te schatten.

Het management concludeert op basis van zijn beoordeling van de impact van het coronavirus voor het jaar 2020 en daarna, en rekening houdend met de onzekerheden die bestaan op de datum van uitgifte van deze financiële overzichten, dat het niet van mening is dat de impact significant is over het vermogen van de entiteit om haar bedrijfsactiviteiten voort te zetten.

## 1.6 Toelichting op de winst- en verliesrekening over 2019

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG
<b>9 Opbrengsten</b>		
Garantieprovisie geldnemers	529.868	662.582
Administratiekostenvergoeding	<u>133.366</u>	<u>171.244</u>
	<u>663.234</u>	<u>833.826</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG
<b>10 Personeelskosten</b>		
Bruto lonen	328.893	333.163
Sociale lasten en pensioenlasten	108.911	108.229
Overige	<u>(7.822)</u>	<u>1.645</u>
	<u>429.982</u>	<u>443.037</u>
<b>Gemiddeld aantal werknemers</b>		
Bij de vennootschap waren in 2019 gemiddeld 3 personeelsleden werkzaam, berekend op fulltimebasis (2018: 3)		
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG
<b>Sociale lasten en pensioenlasten</b>		
Premie AOV/AWW	29.802	32.143
Premie BVZ	38.911	35.924
Premie AVBZ	2.501	2.836
Premie ZV/OV	2.212	2.071
Cessantia	120	120
Pensioenlasten	<u>35.365</u>	<u>35.135</u>
	<u>108.911</u>	<u>108.229</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG
<b>Overige</b>		
Premie ziektekosten verzekering	2.814	934
Vrijval reservering vakantiegeld	(14.699)	(2.203)
Overige	<u>4.063</u>	<u>2.914</u>
	<u>(7.822)</u>	<u>1.645</u>

## 11 Afschrijvingen op materiële vaste activa

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG
<b>Afschrijvingen materiële vaste activa</b>		
Machines en installaties	22.545	4.739
Correctie afschrijvingen machines en installaties voorgaand jaar	12.177	-
Inventaris	860	1.932
	<u>35.582</u>	<u>6.671</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG

## 12 Overige bedrijfskosten

Huisvestingskosten	61.157	67.208
Algemene kosten	142.767	159.314
	<u>203.924</u>	<u>226.522</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG

### Huisvestingskosten

Huur onroerende zaak	38.160	38.160
Water en electra	8.254	7.315
Bewakingskosten	2.995	3.198
Telecommunicatie	8.194	8.416
Schoonmaakkosten	2.805	7.606
Overige	749	2.513
	<u>61.157</u>	<u>67.208</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG

### Algemene kosten

Vergoeding commissarissen	46.729	63.551
Accountantskosten	34.786	49.672
Administratiekosten	31.905	24.349
Advieskosten	3.998	1.985
Kantoorbenodigdheden	9.475	6.527
Supervisiekosten Centrale Bank van Curaçao en Sint Maarten	875	889
Reclamekosten	4.536	7.222
Overige	10.463	5.119
	<u>142.767</u>	<u>159.314</u>

**13 Financiële baten en lasten**

Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	218.863	312.707
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	63.160	(171.571)
Rentelasten en soortgelijke kosten	(15.219)	(25.320)
	<u>266.804</u>	<u>115.816</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG

**Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten**

Rentebaten beleggingen	<u>218.863</u>	<u>312.707</u>
------------------------	----------------	----------------

**Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten**

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG
Waardeveranderingen van effecten die tot de financiële vaste activa behoren		
Afschrijving (dis)agio obligaties	(20.698)	(51.254)
Ongerealiseerd waardeveranderingen effecten	83.858	(120.317)
	<u>63.160</u>	<u>(171.571)</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG

**Rentelasten en soortgelijke kosten**

Bank- en beleggingskosten	15.219	18.714
Overige	-	6.606
	<u>15.219</u>	<u>25.320</u>

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	ANG	ANG
<b>14 Belastingen</b>		
Belastingen uit huidig boekjaar	(52.534)	(52.507)
Mutatie voorziening belastingen	<u>4.402</u>	<u>56</u>
	<u>(48.132)</u>	<u>(52.451)</u>

Effectief belastingtarief 22,0% (2018:22,0%)  
Toepasselijk belastingtarief 22,0% (2018:22,0%)

**Ondertekening van de jaarrekening,**

Curaçao, 8 juni 2020

**Directie voor akkoord**

Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V.  
Namens deze,

U. Macaay

**Ondertekening Raad van  
commissarissen:**

S. Leito

J.D. De Wind

Y. Montero Lau

## **2. Overige gegevens**



## 2.1 Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

*Aan: de aandeelhouders van Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V.*

### **A. Verklaring over de jaarrekening 2019**

### **C. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening**



Grant Thornton

An instinct for growth™

Referentie: 133571/MR-2200204

---

Grant Thornton Curaçao

Julianaplein 38

P.O. Box 360

Willemstad

Curaçao

T +599 9430 0000

F +599 9461 1118

W <http://www.grantthornton-dc.com>

## Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

Aan de directie en raad van commissarissen van Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V.

### Ons oordeel over de in het jaarverslag opgenomen jaarrekening

Naar ons oordeel is de jaarrekening 2019 van Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V. in alle van materieel belang zijnde aspecten opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor waardering van de activa en passiva en methoden van resultaatbepaling.

### Wat we hebben gecontroleerd

Wij hebben de jaarrekening van Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V. te Curaçao gecontroleerd.

De jaarrekening bestaat uit:

1. de balans per 31 december 2019;
2. de winst- en verliesrekening over 2019;
3. het kasstroomoverzicht over 2019;
4. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en overige toelichtingen.

Het stelsel voor financiële verslaggeving dat is gebruikt voor het opmaken van de jaarrekening is de door de entiteit gekozen en beschreven grondslagen, zoals uiteengezet in punt 2.4 in de toelichting van de jaarrekening, en in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor waardering van de activa en passiva en methoden van resultaatbepaling.

### De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd in overeenstemming met internationaal algemeen aanvaarde controlestandaarden. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

### Paragraaf ter benadrukking van aangelegenheden inzake ontvangen dividend

We vestigen de aandacht op de toelichting met betrekking tot de eigenvermogen die nadere informatie bevat over de dividend uitkering.

In 2019 heeft Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V. dividend uitgekeerd aan haar

moedermaatschappij Woningbouw N.V. Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V. is een onder toezicht staande instelling van de Centrale Bank van Curaçao en Sint Maarten (CBCS). Formeel had voor deze dividenduitkering naast toestemming van de aandeelhouders, ook toestemming moeten worden verkregen van de centrale bank van Curaçao en Sint Maarten. De toestemming zal alsnog worden aangevraagd bij de Centrale Bank van Curaçao en Sint Maarten. Ons oordeel is op dit punt niet gewijzigd.

### Onzekerheid over de economische gevolgen van COVID-19

We vestigen de aandacht op toelichting met betrekking tot de gebeurtenissen na balansdatum, van de jaarrekening, die de beoordeling door Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V. van het coronavirus (COVID-19) bevat over de toekomstige resultaten, kasstromen en financiële positie van de entiteit. Zoals vermeld in deze toelichting, concludeert het management op basis van zijn beoordeling van de impact van het Coronavirus voor het jaar 2020 en daarna, en rekening houdend met de onzekerheden die bestaan op de datum van uitgifte van deze jaarrekening, dat er geen gerede twijfel bestaat over het vermogen van de entiteit om haar bedrijfsactiviteiten voort te zetten. Ons oordeel is op dit punt niet gewijzigd.

### Onafhankelijkheid

Wij zijn onafhankelijk van Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V. zoals vereist in de International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

### Verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening en de accountantscontrole

#### Verantwoordelijkheden van de directie en de raad van commissarissen voor de jaarrekening

De directie is verantwoordelijk voor het opmaken en het getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met Boek 2 van het in Curaçao geldende Burgerlijk Wetboek en in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor waardering van de activa en passiva en methoden van resultaatbepaling, en voor een zodanige interne beheersing die de directie noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet de directie afwegen of zij in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit uit te voeren. Op grond van het genoemde verslaggeving stelsel moet de directie de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij de directie het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is de directie moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of zij haar bedrijfsactiviteiten kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

De raad van commissarissen is verantwoordelijk voor het uitoefenen van toezicht op het proces van financiële verslaggeving van de vennootschap.

#### Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Ons controleoordeel beoogt een redelijke mate van zekerheid te geven dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat. Een redelijke mate van zekerheid is een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle

---

niet alle afwijkingen ontdekken.

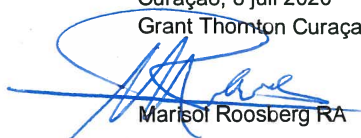
Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van onregelmatigheden, waaronder fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de internationaal algemeen aanvaarde controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen. Onze doelstelling is om een redelijke mate van zekerheid te verkrijgen dat de jaarrekening vrij van materiële afwijkingen als gevolg van fouten of fraude is. Onze controle bestond onder andere uit:

- Het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- Het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van Fondo di Garantia pa Bibienda Korsou N.V.;
- Het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door de directie en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- Het vaststellen dat de door de directie gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gereede twijfel zou kunnen bestaan of de onderneming haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat een onderneming haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- Het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen en het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen.

Wij communiceren met de raad van commissarissen onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Curaçao, 8 juli 2020  
Grant Thornton Curaçao



Marisol Roosberg RA